



De heer C. Beuker
Grutto 9
9502 WN STADSKANAAL

BSN
uw kenmerk
uw brief van
ons kenmerk
bijlagen
onderwerp

Z-17-033432/D/17/094300
-
beantwoording verzoek om
openstellen Navolaan en
parkeerplaatsen Raadhuisplein

Stadskanaal 19 september 2017
Datum verzending 19 september 2017

Geachte heer Beuker,

Op 11 augustus schreef u ons, mede namens een aantal ondernemers in het centrum van Stadskanaal en de centrumwinkeliers, met het verzoek (tijdelijke) parkeerplaatsen aan te leggen op het Raadhuisplein. Met deze brief reageren wij op uw verzoek.

Visie winkelcentrum Stadskanaal

Wij delen uw mening dat een goede bereikbaarheid belangrijk is voor het functioneren van ons winkelcentrum. Daar horen ook goede parkeervoorzieningen bij. In onze visie op het winkelcentrum hebben wij daarom de huidige parkeersituatie rond het centrum beoordeeld. Hoewel tijdens piektijden bepaalde plekken in het centrum erg druk zijn, is over het algemeen de parkeercapaciteit in het centrum voldoende.

Navolaan

Bij het opstellen van de centrumvisie is door verschillende partijen gesuggered de Navolaan weer open te stellen voor autoverkeer. Dit is een ingreep die gevolgen zal hebben voor de afwikkeling van het verkeer in en rondom het centrum en voor omwonenden van bijvoorbeeld de Navolaan. Ook speelt de mogelijke komst van een treinverbinding Stadskanaal-Veendam en de daaraan verbonden ontwikkeling van een stationslocatie op het Mercurius Business Park een rol in de afwegingen over de toekomstige inrichting van de Navolaan.

Verkeersonderzoek

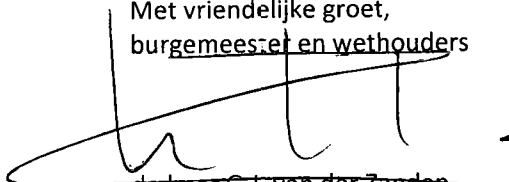
Een besluit over de Navolaan vraagt een gedegen afweging van alle belangen. Daarvoor is inzicht noodzakelijk in de gewenste toekomstige verkeersstructuur van het hele centrum van Stadskanaal. Wij hebben opdracht gegeven voor een verkeersonderzoek, waarin verschillende varianten worden uitgewerkt. Inmiddels is een tweetal ondernemers namens de centrumwinkeliers, betrokken. Wij verwachten de resultaten van dit onderzoek uiterlijk december 2017.

Parkeren Raadhuisplein en openstellen Navolaan

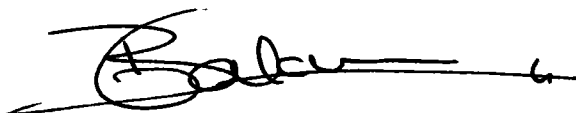
Tot die tijd doen wij geen ingrepen in de Navolaan, ook niet in de vorm van een pilot. Dat betekent dat wij uw verzoek om (tijdelijke) parkeerplaatsen op het Raadhuisplein, afwijzen.

Wij verzoeken u onze reactie te delen met de overige ondertekenaars van uw brief.

Met vriendelijke groet,
~~burgemeester en wethouders~~



de heer G.J. van der Zanden
secretaris



mevrouw B.A.H. Galama
burgemeester

Aan Burgemeester en wethouders en
Fractievoorzitters van alle politieke partijen
Van Stadskanaal.

Raadhuisplein 1
9501 SZ Stadskanaal.

Stadskanaal 11 augustus 2017

GEMEENTE STADSKANAAL	
zaak nr.:	33432/ 92477
10 AUG. 2017	
class nr.:	

Geachte Heren,

Namens ondernemers en vastgoedeigenaren, vermeld in bijlage, verzoeken we de Gemeente om de Navolaan vanaf de rotonde bij politiebureau tot de Europalaan open te stellen voor bestemmingsverkeer. Evt. éénrichtingsverkeer.

Tevens verzoeken we de Gemeente om op het Raadhuisplein een 30 tal parkeerplaatsen te maken met blauwe zone voor max. 1 uur parkeren.

E.e.a. wordt ook beschreven op pag. 43 van "Concept-visie winkelcentrum Stadskanaal".

De urgentie hiervan blijkt uit het feit, dat rondom het Raadhuisplein een tiental winkelpanden leegstaan. En zoals het nu lijkt, komen er voor december a.s. nog zeer zeker 3 leegstaande panden bij. De leegstaande panden in dit gebied zijn ondanks huurverlagingen praktisch onmogelijk weer te verhuren, doordat ze niet bereikbaar zijn voor auto's en er niet in de directe nabijheid geparkeerd kan worden.

De situatie die wij graag zouden zien is aangegeven op bijgaande tekening.

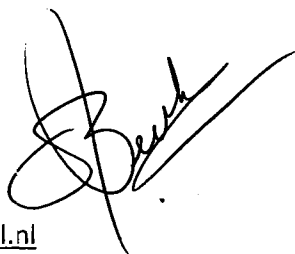
Gezien de urgentie, verzoeken we U om evt. een pilot uit te voeren met een kleiner aantal parkeerplaatsen, zodat ervaring kan worden opgedaan. De bestrating en verharding voor het parkeren is grotendeels al aanwezig, zodat de kosten hiervan gering zullen zijn.

Na toezegging van de subsidie kan het plan dan definitief worden uitgevoerd, e.e.a. volgens bijgaande tekening.

Graag zijn we bereid toelichting te geven op dit verzoek.

Met vriendelijke groet

Chr. Beuker
Grutto 9,
9502 WN Stadskanaal.
E-mail: beuker4@xs4all.nl
Tel. 0612757467



Bijlage: Tekening Europeplein nieuwe situatie

Ondernemers en vastgoedeigenaren rondom Raadhuisplein die dit verzoek ondersteunen.

Mede inzenders van verzoek herinrichting Raadhuisplein.

Mark Kempers. Eigenaar City Hotel.

G. J. de Haan. Vastgoedeigenaar.

Eigenaren winkelpanden in Stadshart.

K. J. Havinga . Voorzitter centrumwinkeliers.

Directie Geert Teis.

Daniel Kremer. Juwelier Kremer.

Chr. Beuker. Vastgoedeigenaar.

Croissanterie Linda.

Vodafoon Stadskanaal.

Phone House.

Theewinkel Stadskanaal.

Repro Runner Stadskanaal.

Ter Borg. Lederwareenzaak.

Ton Schulte. Foton-fot.

Goodz. Men & women.

Holland & Barrett

Telefoon Store.

Pearl. Opticien

Vitoria Pizza.

Bruna. Boekhandel

Ziengs.Schoenenwinkel.

L'Europe. Croissanterie.

M S Mode.

HOTEL

RAADHUISPLEIN

EUROPAPLEIN STADSKANAAL

Ontwerp PARKEERTERRAS 35 parkeerplaatsen
Schaal 1: 200

NAVOLAAN

NAVOLAAN

STADSHART

EUROSTATE

parkeerkelder europaplein

uitrit parkeergarage

uitrit parkeergarage

AAN B&W EN FRACTIEVOORZITTERS
VAN ALLE POLITIEKE PARTIJEN.

RAADHUISPLEIN 1

9501 SZ STADSHANNAAL

9502 WN 79.