



Raadsvergadering : 7 juli 2025

Voorstelnummer : Z-24-142548/D/25/373548

Onderwerp : **Aanpassen van de begrenzing van de bebouwde kom van Alteveer**

Stadskanaal, 19 juni 2025

Beslispunten

1. De begrenzing van de bebouwde kom van Alteveer opnieuw vast te stellen, zoals vervat op de situatietekening 'Aanpassing begrenzing bebouwde kom Alteveer';
2. De conceptreactie op de zienswijze vast te stellen en de indiener van de zienswijze schriftelijk te informeren over de behandeling van hun zienswijze.

Aan de raad

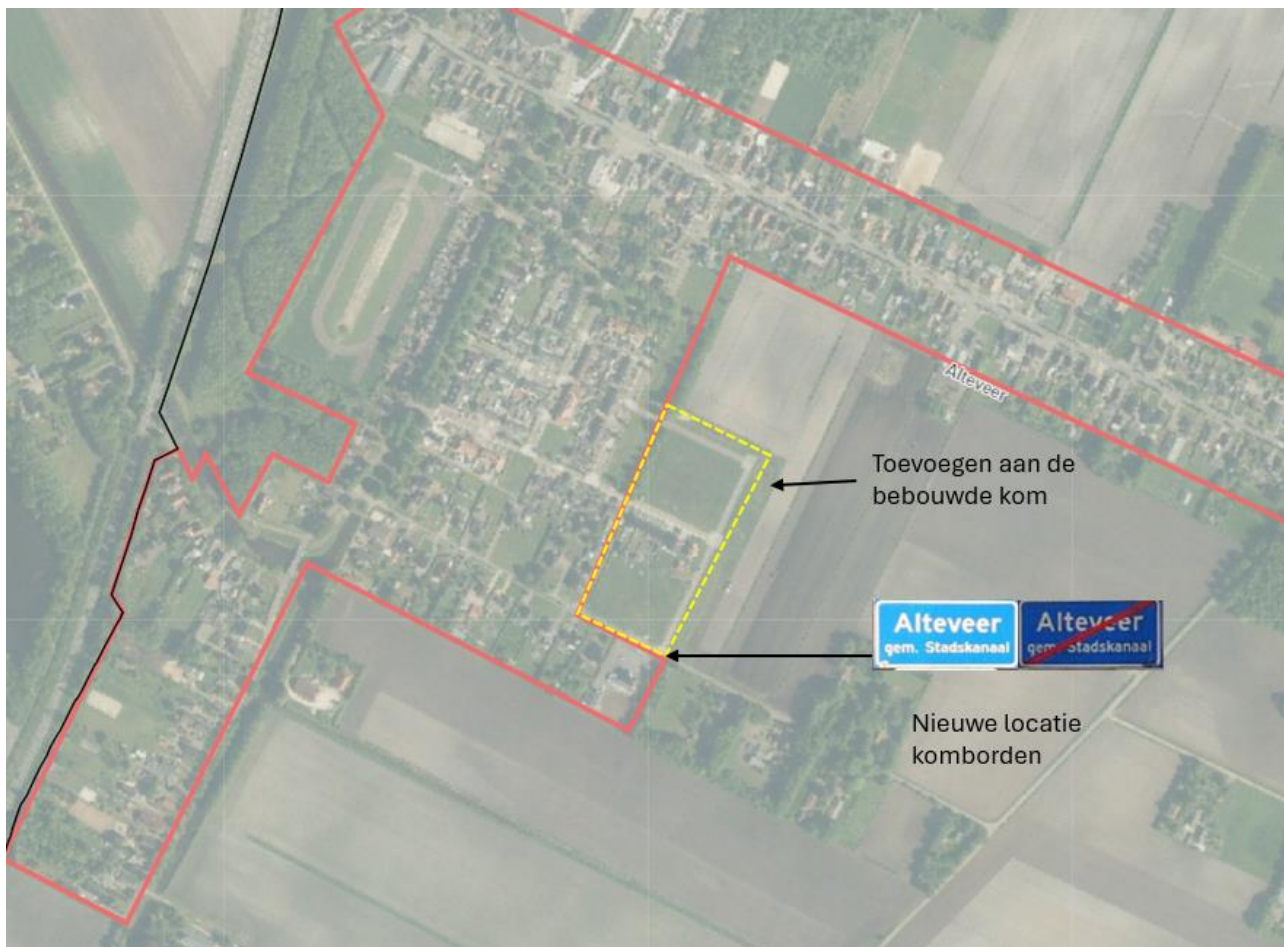
Inleiding

In het kader van de woningbouwopgave heeft de gemeente Stadskanaal ruimte geboden aan de ontwikkeling van extra woningen in de 'Blauwe Kamer' van Alteveer. De Blauwe Kamer betreft het, nu nog braakliggend, terrein op de straten Streekje, Populierenstraat en de Berkenstraat te Alteveer. Zodra huizen gerealiseerd worden op deze locatie zullen deze in de huidige situatie buiten de bebouwde kom van Alteveer komen te staan. Door de hogere bevolkingsdichtheid en de daarmee gepaarde verkeersrisico's in een woonstraat zijn de maximumsnelheden lager dan buiten een bebouwde kom.

Buiten de bebouwde kom is het mogelijk om 60 of 80 km/u als snelheidsregime te hanteren. Het is buiten de kom niet mogelijk om een 30km/u zone in te stellen, zoals normaliter gebruikelijk is in woonstraten. Aanvullend is een vereiste bij woningbouw dat de impact van wegverkeerslawaai op gevels tot een acceptabel decibelniveau leidt. Dit is een vereiste voor een goede ruimtelijke ordening. Bij een hogere maximumsnelheid is de geluidsbelasting te hoog om tot een acceptabel woon- en leefklimaat te komen. Voor een goede ruimtelijke ordening is het dus wenselijk om ook bij de nieuwe woningen een snelheidsregime van 30 km/u te hanteren. Met het opnieuw vaststellen van de bebouwde kom van Alteveer maakt uw raad het voor het college mogelijk om een 30km/u zone in te stellen in de gedeelten van de straten Streekje, Populierenstraat en Berkenstraat die momenteel buiten de bebouwde kom liggen.

Op onderstaande situatietekening is aangeduid waar de bebouwde kom van Alteveer nu staat en wat de beoogde nieuwe locatie van de komgrens is.

Situatietekening 'Aanpassing begrenzing bebouwde kom Alteveer'



Beoogd effect

Het uitbreiden van de bebouwde kom van Alteveer.

Argumenten

1.1 *Het aanpassen van de bebouwde kom van Alteveer is noodzakelijk voor een goede ruimtelijke ordening van nieuwe woningen op het Streekje*

De bebouwde kom is verkeerskundig onderdeel van de juridische mogelijkheden omtrent de maximumsnelheid. Buiten de bebouwde kom bestaat de mogelijkheid om een maximumsnelheid van 60 of van 80 kilometer per uur te hanteren. In het kader van een goede ruimtelijke ordening geldt voor geluidsgevoelige objecten, zoals woningen, een maximale geluidsbelasting op de gevel. Door de nieuw te bouwen woningen in de Blauwe Kamer binnen de contouren van de bebouwde kom te betrekken kan er een snelheidsregime van 30 kilometer per uur worden gehanteerd waardoor er voor het aspect geluid sprake kan zijn van een goede ruimtelijke ordening.

1.2 *Het verruimen van de contour van de bebouwde kom van Alteveer is verkeerskundig noodzakelijk om een snelheidsregime van 30km/u te implementeren.*

In woonstraten is het voor de verkeersveiligheid onwenselijk dat er een snelheidsregime geldt van boven de 30 kilometer per uur. De nieuw te bouwen woningen in de straat Streekje in Alteveer staan relatief dicht op de weg. Door een snelheidsregime van 30 kilometer per uur aan te houden kan de gemeente Stadskanaal een verkeersveiliger woonomgeving verzekeren voor de nieuwe bewoners van het Streekje. Een snelheidsregime van 30 kilometer per uur is verkeerstechnisch alleen mogelijk wanneer een straat zich binnen de bebouwde kom bevindt en daarmee het wegtype 'Erftoegangsweg – Binnen de bebouwde kom' heeft. Dit wegtype geldt momenteel al voor het gedeelte van de weg dat zich al binnen de bebouwde kom bevindt.

1.3 *De effecten van de bebouwde komgrens op de werking van de APV zorgt voor een beter woon- en leefklimaat in de straat.*

De effecten van de uitbreiding van de bebouwde kom zijn van positieve invloed op het woon- en leefklimaat in de straat. Er kunnen bijvoorbeeld geen vrachtwagens meer in de straat geparkeerd worden, wildplassen is er verboden en recreatievoertuigen mogen niet langer dan drie achtereenvolgende dagen in de straat geparkeerd staan. Al deze effecten hebben een positieve impact op het woon- en leefklimaat aldaar.

Aanpak/uitvoering/voortgang

Indien uw raad positief besluit zal het besluit tot de verruiming van de bebouwde kom gepubliceerd worden. Gelijktijdig met de publicatie van dit besluit zal ons college een verkeersbesluit publiceren die de komborden H1 en H2, conform bijlage 1 van het Reglement Verkeersregels en Verkeerstekens 1990 (hierna: RVV 1990) verplaatsen naar de locatie zoals vervat in de situatietekening "Aanpassing begrenzing bebouwde kom Alteveer". Ook zal bovengenoemd verkeerbesluit de maximumsnelheid voor het uitgebreide gedeelte van de bebouwde kom verlagen naar 30km/u door plaatsing van het bord A01-030zb van bijlage 1 van het RVV 1990.

Communicatie

De publicatie van het besluit zal via de gebruikelijke wijze plaatsvinden in het gemeenteblad.

De dorps- en wijkraden van Alteveer zullen per brief (bijlage 4) geïnformeerd worden over dit besluit.

Juridische consequenties

Het besluit tot het vaststellen van de bebouwde kom is voorafgegaan door een openbare voorbereidingsprocedure. Dit betekent dat dit besluit niet open staat voor bezwaar. Indieners van een zienswijze kunnen, wanneer zij het niet eens zijn met dit besluit, een beroep schrift indienen bij de Rechtbank Noord-Nederland

Kosten, baten, dekking en subsidies

Het uitbreiden van de bebouwde kom, en aanvullend het verplaatsen van de komborden en bebording maximumsnelheid valt binnen de reguliere begroting van wegbeheer.

Standpunt Participatieraad, commissies en/of OR

Niet van toepassing

Bijlagen

Bijlage 1: Advies verkeerspolitie (ter informatie)

Bijlage 2: Geanonimiseerde zienswijze (ter informatie)

Bijlage 3: Conceptreactie zienswijze (ter besluitvorming)

Bijlage 4: Brief aan dorps- en wijkraad Alteveer (ter informatie)

Burgemeester en wethouders

de heer G.J. van der Zanden
secretaris

de heer K. Sloots
burgemeester



De raad van de gemeente Stadskanaal;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 19 juni 2025, nr. Z-24-142548/D/25/373548;

b e s l u i t :

1. De begrenzing van de bebouwde kom van Alteveer opnieuw vast te stellen, zoals vervat op de situatietekening 'Aanpassing begrenzing bebouwde kom Alteveer';

Aanleiding

In de Blauwe Kamer van Alteveer op het nu nog braakliggende terrein op de straten Streekje, Populierenstraat en de Berkenstraat te Alteveer heeft de gemeente Stadskanaal de ruimte geboden voor de ontwikkeling van extra woningen. Zodra huizen gerealiseerd worden op deze locatie zullen deze huizen in de huidige situatie buiten de bebouwde kom van Alteveer komen te staan. Door de hogere bevolkingsdichtheid en de daarmee gepaarde verkeersrisico's in een woonstraat zijn de maximumsnelheden daar lager dan buiten de bebouwde kom.

Buiten de bebouwde kom is het mogelijk om 60 of 80 kilometer per uur als snelheidsregime te hanteren. Het is buiten de bebouwde kom niet mogelijk om een 30 kilometer per uur zone in te stellen, zoals normaliter gebruikelijk is in woonstraten. Aanvullend is een vereiste bij woningbouw dat de impact van wegverkeerslawaai op gevels tot een acceptabel decibelniveau leidt. Dit is een vereiste voor een goede ruimtelijke ordening. Bij een hogere maximumsnelheid is de geluidsbelasting te hoog om tot een acceptabel woon- en leefklimaat te komen. Voor een goede ruimtelijke ordening is het dus wenselijk om ook bij de nieuwe woningen een snelheidsregime van 30 kilometer per uur te hanteren.

Om het voor het college van burgemeester en wethouders van Stadskanaal mogelijk te maken om de maximumsnelheid te verlagen naar 30 kilometer per uur, en de komborden te verplaatsen, besluit de gemeenteraad van Stadskanaal op grond van artikel 20a van de Wegenverkeerswet de bebouwde kom van Alteveer opnieuw vast te stellen. Op onderstaande situatietekening is weergegeven welk deel van Alteveer onderdeel wordt van de bebouwde kom.

Situatietekening: 'Aanpassing begrenzing bebouwde kom Alteveer'



Motivering

De straten Populierenstraat, Berkenstraat en Streekje zijn in eigendom en beheer van de gemeente Stadskanaal.

Overleg met de politie heeft, conform artikel 24 van het Besluit administratieve bepalingen inzake het wegverkeer (BABW) plaatsgevonden, waarbij de korpschef van de politie heeft aangegeven zich te kunnen verenigen met het voorgenomen besluit.

Aan het verkeersbesluit kunnen de volgende verkeersbelangen ten grondslag liggen (artikel 2 van de WVV 1994):

1a en 1b. het verzekeren van de veiligheid op de weg en het beschermen van weggebruikers en passagiers
Doordat er woningen voorzien zijn in de zogenoemde blauwe kamer van Alteveer zullen woningen in deze straten buiten de bebouwde kom van Alteveer terecht komen. Dit betekent dat het snelheidsregime enkel als 60km/u of 80km/u kan worden bestempeld. Het is een onwenselijke ontwikkeling om een dergelijk hoog snelheidsregime te hanteren nabij woningen. Het aanpassen van de begrenzing van de bebouwde kom van Alteveer biedt hierin een oplossing.

1c. het in standhouden van de weg

Dit belang is niet van toepassing.

1d. het zoveel mogelijk waarborgen van de vrijheid van het verkeer

Dit belang is niet van toepassing.

2a. het voorkomen of beperken van door het verkeer veroorzaakte overlast, hinder of schade en ook de gevolgen voor het milieu, bedoeld in de Wet milieubeheer

Voor een goede ruimtelijke ordening is er een maximale geluidsbelasting die wegverkeer mag veroorzaken op de gevel van woningen. De instandhouding van de huidige begrenzing van de bebouwde kom kan betekenen dat de verhoogde geluidsbelasting, als gevolg van een hogere maximumsnelheid, tot een onacceptabel woon- en leefklimaat leidt.

2b. het voorkomen of beperken van door het verkeer veroorzaakte aantasting van het karakter of van de functie van objecten of gebieden

Door de begrenzing van de bebouwde kom te verleggen, en daarop volgend de zone 30km/u uit te breiden, is het snelheidsregime nabij de woningen in Alteveer lager. Dit resulteert in een veiligere en betere leefomgeving die minder wordt aangetast door wegverkeerslawaai. De snelheid van het wegverkeer is daarmee beter passend bij het karakter van de omgeving.

Wettelijk kader

- Artikel 2 van de Wegenverkeerswet 1994, bevat de belangen die kunnen leiden tot het nemen van een verkeersbesluit.
- In artikel 15, eerste en tweede lid, van de Wegenverkeerswet 1994, is bepaald dat voor de plaatsing en verwijdering van bepaalde verkeerstekens, onderborden en fysieke maatregelen een verkeersbesluit is vereist.
- In artikel 18, eerste lid, onder d, van de Wegenverkeerswet 1994 is bepaald welk bestuursorgaan bevoegd is een verkeersbesluit te nemen.
- In artikel 20a van de Wegenverkeerswet 1994, is bepaald dat de vaststelling van de grenzen van de bebouwde kom geschiedt door besluit van de gemeenteraad.
- Artikel 12 van het Besluit Administratieve Bepalingen inzake het Wegverkeer geeft aan voor welke verkeerstekens het plaatsen en verwijderen een verkeersbesluit is vereist.
- Artikel 24 van het Besluit Administratieve Bepalingen inzake het Wegverkeer geeft aan dat er voor verkeersbesluiten overleg gepleegd dient te worden met de korpschef van de verkeerspolitie.

Publicatie

Bekendmaking van het ontwerp verkeersbesluit geschiedt digitaal door publicatie in het Gemeenteblad (<https://www.zoek.officielebekendmakingen.nl>).

Rechtsmiddelen

Omdat dit verkeersbesluit voorafgegaan is door een uniforme openbare voorbereidingsprocedure in de vorm van een ontwerp verkeersbesluit is het niet mogelijk om bezwaar aan te tekenen tegen dit besluit. In plaats van bezwaar bij de gemeente Stadskanaal kunt u als belanghebbende direct in beroep gaan bij de rechtbank. Bent u het niet eens met dit besluit? Neem dan contact met ons op via gemeente@stadskanaal.nl of telefonisch via het nummer 0599 631 631. Wij kunnen het besluit verder uitleggen voordat u de keuze maakt in beroep te gaan. Wilt u toch in beroep? Hieronder leest u hoe dat moet.

Beroep

Vindt u dat de beslissing niet juist is, dan kunt u binnen zes weken na de verzenddatum van dit besluit een beroepschrift sturen naar:

Rechtbank Noord Nederland
Sector Bestuursrecht
Postbus 150
9700 AD GRONINGEN

U kunt ook digitaal beroep instellen bij de genoemde rechtbank via <https://mijn.rechtspraak.nl/keuze>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD).

Zet in het beroepschrift in ieder geval:

- de dagtekening en uw naam en adres;
- een omschrijving van de beslissing van de gemeente;
- de reden waarom u het niet eens bent met de beslissing;
- uw handtekening.

Stuurt u met uw beroepschrift kopieën mee van:

- het oorspronkelijke besluit van uw gemeente;
- uw bezwaarschrift tegen dat besluit;
- deze beslissing.

Let op: aan een beroepschrift zijn kosten verbonden.

Nader informatie kunt u vinden op de website onder www.rechtspraak.nl.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van 7 juli 2025

De raad

Mevrouw W.J. Onrust
raadsgriffier

De raad van de gemeente Stadskanaal;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 19 juni 2025, nr. Z-24-142548/D/25/373548;

b e s l u i t :

1. De conceptreactie op de zienswijze vast te stellen en de indiener van de zienswijze schriftelijk te informeren over de reactie op hun zienswijze.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van 7 juli 2025.

De raad

mevrouw W.J. Onrust
raadsgriffier