Motie

Onderwerp: Vooruitkijken in de woningbouw

De raad van de gemeente Stadskanaal, in vergadering bijeen op 9 november 2026, behandelende de Programmabegroting 2027;

Constaterende dat:

- in de Programmabegroting 2027 geen start is aangekondigd van het zoeken naar woningbouwlocaties voor de woningbouwopgave na 2030;
- in heel Nederland sprake is van brede woningnood en dat veel gemeenten voor een grote woningbouwopgave staan.

Overwegende dat:

- de ontwikkeling van woningbouwlocaties meerdere jaren vraagt;
- de woningbouwambitie van 1.860 woningen[1] in de periode 2030-2040 aanzienlijk is en steeds meer vraagt van de gemeente, marktpartijen en woningcorporaties;
- in de woonvisie al vooruitgekeken wordt naar de periode 2031-2035;
- de ambitie alleen haalbaar is wanneer we samenwerken met en de ruimte bieden aan alle partijen die nodig zijn voor het bouwen van zoveel woningen.

Verzoekt het college om:

- bij het Volkshuisvestingsprogramma de woningbouwopgave tot en met 2040 mee te nemen;
- daarbij expliciet aandacht te hebben voor eventueel benodigde extra woningbouwlocaties;
- zo spoedig mogelijk na vaststelling van het Volkshuisvestingsprogramma te starten met een verkenning van potentiële woningbouwlocaties voor de periode ná 2030 en hierbij de markt waar mogelijk te betrekken;
- de gemeenteraad waar mogelijk en op hoofdlijnen te informeren over de voortgang.

En gaat over tot de orde van de dag.

T. Berends
D66

Achtergrond:
1: Nota Grondbeleid 2026-2030