



Raadsvergadering : 8 december 2025

Voorstelnummer : Z-25-164323/D/25/391085

Onderwerp : **Belastingverordeningen 2026**

Stadskanaal, 20 november 2025

Beslispunten

1. De Verordening onroerendezaakbelastingen Stadskanaal 2026 vast te stellen.
2. De Verordening afvalstoffenheffing Stadskanaal 2026 vast te stellen.
3. De Verordening rioolheffing Stadskanaal 2026 vast te stellen.
4. De Verordening marktgeld Stadskanaal 2026 vast te stellen.
5. De Verordening begrafenisrechten Stadskanaal 2026 vast te stellen.
6. De Legesverordening Stadskanaal 2026 vast te stellen.
7. De Liggeld verordening Centrum Stadskanaal 2026 vast te stellen.
8. De Lig- en stageld verordening Spoordok Musselkanaal 2026 vast te stellen.

Aan de raad

Inleiding

De raad heeft op 10 november 2025 bij de behandeling van de programmabegroting 2026 de opbrengsten van verschillende heffingen vastgesteld. Om de geraamde opbrengsten te kunnen realiseren, moeten de tarieven voor de onroerendezaakbelastingen, afvalstoffenheffing, rioolheffing, marktgelden, begrafenisrechten en leges worden aangepast. De tarieven voor de toeristenbelasting blijft ongewijzigd, voor de lig- en stageld Spoordok Musselkanaal en Liggeld woonschepenlocaties worden licht aangepast. Door het vaststellen van de programmabegroting 2026 heeft u al ingestemd met de tarieven voor de afvalstoffenheffing, de rioolheffing, de toeristenbelasting, de marktgelden en het lig- en stageld Spoordok Musselkanaal. Voor de afvalstoffenheffing heeft de raad bij de behandeling van de programmabegroting een amendement aangenomen.

Over de tarieven voor de onroerendezaakbelastingen, begrafenisrechten en leges volgt een voorstel onder "Argumenten".

Uitgangspunt van de raad is dat de tarieven van belastingen, rechten en leges kostendekkend zijn. Alle wijzigingen zijn in de concept-verordeningen verwerkt.

Beoogd effect

Het heffen van belastingen op basis van geactualiseerde verordeningen.

Argumenten

Belastingverordeningen

De gewijzigde tarieven en de redactionele aanpassingen moeten in de belastingverordeningen voor 2026 worden opgenomen. De belastingen kunnen dan geheven worden op basis van geactualiseerde verordeningen.

Onroerendezaakbelastingen (ozb)

De gemeente is op grond van de Wet waardering onroerende zaken (Wet WOZ) verplicht om jaarlijks alle onroerende zaken te waarderen. De WOZ-waarden die naar de waardepeildatum 1 januari 2025 worden vastgesteld, zijn de grondslag voor de heffing van onroerendezaakbelastingen (ozb) in 2026.

U heeft besloten de opbrengst van de ozb in 2026 met totaal 3 procent (2% trendmatig en 1% boven perspectiefnota) te verhogen. Deze verhoging moet in de tarieven worden verwerkt. De Waarderingskamer controleert of de waardebepaling door de gemeente voldoet aan de kwaliteitseisen en moet toestemming verlenen voor het verzenden van de WOZ-beschikkingen.

Bij de vaststelling van de tarieven spelen de 3 procent verhoging van de belastingopbrengst en de tariefsaanpassing als gevolg van de waardeontwikkeling van de onroerende zaken een rol.

De tarieven worden uitgedrukt in een percentage van de WOZ-waarde. Voor 2025 zijn de percentages als volgt vastgesteld:

OZB eigenaar woning	0,1359
OZB eigenaar niet-woning	0,4332
OZB gebruiker niet-woning	0,3456

Voorgesteld wordt voor 2026 de tarieven als volgt vast te stellen:

OZB eigenaar woning	0,12117
OZB eigenaar niet-woning	0,44340
OZB gebruiker niet-woning	0,37829

Afvalstoffenheffing

De raad heeft bij de vaststelling van de programmabegroting 2026 de tarieven van de afvalstoffenheffing vastgesteld. Deze tarieven moeten in de "Verordening afvalstoffenheffing Stadskanaal 2026" worden opgenomen. Hierbij is ook het amendement verwerkt dat de raad op 10 november 2025 heeft aangenomen, waarmee de raad heeft besloten de programmabegroting 2026 aldus te wijzigen dat de verhoging van het vastrechtstarief afvalstoffenheffing met € 5,00 in 2026 geen onderdeel meer uitmaakt van de programmabegroting 2026

Rioolheffing

Het uitgangspunt voor de rioolheffing is volledige kostendekking. In 2026 zijn de geraamde lasten hoger dan in 2025. Om de geraamde lasten te verhalen heeft u bij het vaststellen van de programmabegroting 2026 de tarieven voor de rioolheffing vastgesteld op € 211,00 voor een onroerende zaak en € 26,00 voor een garagebox.

Marktgelden

De raad heeft het uitgangspunt dat de tarieven voor het marktgeld kostendekkend zijn. Om hieraan te voldoen moeten de tarieven voor 2025 worden vastgesteld op € 0,90 per vierkante meter voor de markt in Stadskanaal en op € 2,72 per strekkende meter voor de markt in Musselkanaal.

Toeristenbelasting

Het tarief voor de toeristenbelasting blijft ongewijzigd op € 1,50 per persoon per overnachting in 2026. De "Verordening toeristenbelasting Stadskanaal 2021" blijft in werking.

Begrafenisrechten

De tarieven voor de begrafenisrechten zijn berekend op basis van de geraamde lasten in de programmabegroting 2026. De voorgestelde tarieven zijn niet kostendekkend.

De voorgestelde tarieven van de meest voorkomende belastbare feiten zijn:

- uitgifte van een graf en het algemeen onderhoud van de begraafplaats voor 25 jaar
€ 2.176,00
- begraafrecht € 889,00
- plaatsen grafkelder € 366,00
- plaatsen urnenkelder € 303,50
- jaarlijks recht voor algemeen onderhoud van de begraafplaats met betrekking tot graven die vóór 1973 zijn uitgegeven € 40,00

Legesverordening

De leges tarieven zijn opgenomen in de tarieventabel behorende bij de Legesverordening Stadskanaal 2026. De wijzigingen voor de legesheffing voor producten van Burgerzaken zijn hierin opgenomen.

De leges voor de dienstverlening vanuit het Kadaster worden door het landelijke Kadaster vastgesteld. In de gemeentelijke Legesverordening worden de tarieven niet meer vermeld, wel is een verwijzing naar de website van het Kadaster opgenomen.

Lig- en stagelden Spoordok Musselkanaal

De tarieven voor de lig- en stageld Spoordok Musselkanaal worden gewijzigd in € 1,45. De "Lig- en stageldverordening Spoordok Musselkanaal 2023" blijft in werking.

Liggeld centrum Stadskanaal

Het tarief blijft voor het vaarseizoen 2026 gelijk aan het tarief in het vaarseizoen 2024 volgens de gemaakte afspraken na invoering van de liggelden in 2024. Op basis van de uitgangspunten van de ACM en de evaluatie van de integrale kostenberekening kan het tarief van € 1,66 per meter per dag gehandhaafd worden.

Liggeld woonschepenlocaties

Het tarief voor het liggeld van woonschepen is € 301,50 per jaar. Dit tarief wordt niet gewijzigd voor 2026. De "Liggeldverordening woonschepenlocaties 2017" heeft daarom geen aanpassing.

Aanpak/uitvoering/voortgang

n.v.t.

Communicatie

De verordeningen worden op de gebruikelijke wijze bekend gemaakt. Zie verder bij "Juridische consequenties".

Juridische consequenties

Tegen het besluit tot vaststelling en wijziging van de verordeningen kunnen geen rechtsmiddelen worden ingezet.

Op grond van artikel 6 van de Bekendmakingswet vindt de bekendmaking op elektronische en algemeen toegankelijke wijze plaats in het elektronisch Gemeenteblad.

Op grond van artikel 19 van de Bekendmakingswet worden de verordeningen geconsolideerd opgenomen in de lokale regelingenbank op overheid.nl.

Kosten, baten, dekking en subsidies

De aanpassing van de tarieven is overeenkomstig met de geraamde opbrengsten van de onroerendezaakbelastingen 2026.

Standpunt Participatieraad, commissies en/of OR

n.v.t.

Bijlagen

1. Verordening onroerendezaakbelastingen Stadskanaal
2. Verordening afvalstoffenheffing Stadskanaal
3. Verordening rioolheffing Stadskanaal
4. Verordening marktgeld Stadskanaal
5. Verordening begrafenisrechten Stadskanaal
6. Legesverordening Stadskanaal
7. Liggeld verordening Centrum Stadskanaal
8. Lig- en stageld verordening Spoordok Musselkanaal

Burgemeester en wethouders


de heer G.J. van der Zanden
secretaris


de heer K. Sloots
burgemeester

De raad van de gemeente Stadskanaal;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 25 november 2025, nr. Z-25-164323/D/25/391085;

b e s l u i t :

1. De Verordening onroerendezaakbelastingen Stadskanaal 2026 vast te stellen.
2. De Verordening afvalstoffenheffing Stadskanaal 2026 vast te stellen.
3. De Verordening rioolheffing Stadskanaal 2026 vast te stellen.
4. De Verordening marktgeld Stadskanaal 2026 vast te stellen.
5. De Verordening begrafenisrechten Stadskanaal 2026 vast te stellen.
6. De Legesverordening Stadskanaal 2026 vast te stellen.
7. De Liggeld verordening Centrum Stadskanaal 2026 vast te stellen.
8. De Lig- en stageld verordening Spoordok Musselkanaal 2026 vast te stellen.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van 8 december 2025.

De raad

mevrouw W.J. Onrust
raadsgriffier